

Geodätisches Institut - Fachgebiet Landmanagement



TECHNISCHE
UNIVERSITÄT
DARMSTADT

Profil

Die Erfassung des menschlichen Lebensraumes durch Messung und seine Abbildung in analogen und digitalen Modellen ist hauptsächliche Aufgabe der Geodäsie. Das Landmanagement verwendet diese Daten und Modelle zur Planung und Gestaltung dieses Lebensraumes. Aufgabe des Landmanagements ist es, Grund und Boden für Nutzungen, die zur nachhaltigen Entwicklung im ländlichen und städtischen Raum notwendig sind, verfügbar zu machen und zwar zu Preisen, die mit der im Rahmen dieser Nutzung beabsichtigten Verwendung verträglich sind.

Das Institut für Kommunale Geoinformationssysteme (**IKGIS**) ist dem Geodätischen Institut angegliedert. Das Institut verfolgt die Förderung der Ausbildung an der TU Darmstadt und an anderen deutschen Hochschulen, aber die Förderung der Forschung, Entwicklung und Weiterbildung auf den Gebieten der Geoinformationssysteme und das Landmanagements sowie deren Anwendung.



Lehre

Das Fachgebiet **Landmanagement** ist maßgeblich beteiligt an der universitären Ausbildung in den Bachelorstudiengängen Bauingenieurwesen und Geodäsie, Umweltingenieurwissenschaften, Wirtschaftsingenieurwesen - technische Fachrichtung Bauingenieurwesen und in den Masterstudiengängen Bauingenieurwesen, Geodäsie und Geoinformation, Umweltingenieurwissenschaften und Wirtschaftsingenieurwesen - technische Fachrichtung Bauingenieurwesen.

Raumplanung, Bodenordnung und Bodenwirtschaft:

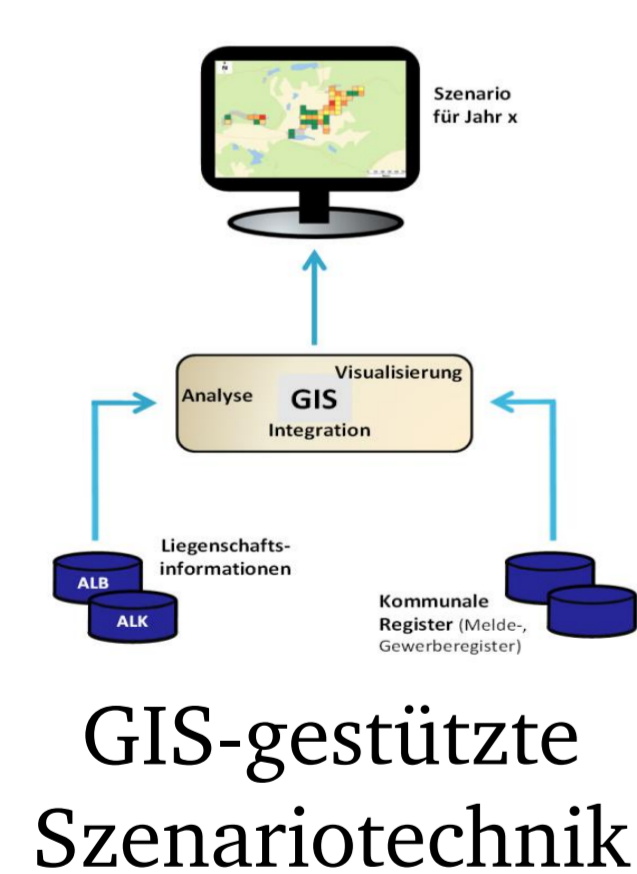
Insbesondere gehören die Schwerpunkte Bodenordnung, Bodenpolitik, Eigentumsnachweis und Liegenschaftskatastervermessung, Entwicklungen und Entwicklungsplanungen für urbane und ländliche Räume, Einsatz von Geoinformationssystemen in der Raumplanung sowie in der Bodenordnung und der Bodenwirtschaft, Immobilienwertermittlung, Planungsmethoden und -prozesse, Projektmanagement zur universitären Ausbildung.

Im Rahmen von **studentischen Projektarbeiten** werden Aufgaben der Raumentwicklung (Grundlagen des Planens, Entwerfens und Konstruierens, Interdisziplinäres Projekt Bauingenieurwesen in interdisziplinärer Sicht behandelt oder Studierende in aktuelle Forschungsfragen eingebunden.

Forschung

Im Fachgebiet werden, zum Teil mit externen Partnern, zur Zeit folgende **Forschungsschwerpunkte** behandelt:

GIS



Lösungen für semizentrale Ver- und Entsorgungssysteme urbaner Räume



Einführung einer Geodaten-Infrastruktur für den Raum Südhessen

Immobilienwirtschaft



Ermittlung von Verkehrswerten aufgrund veränderten Marktverhaltens



Baugrund in der Grundstückswertermittlung



ÖPNV und Grundstücksmarkt

Raumplanung und ländlicher Raum

Portfoliostrategien für kommunale Immobilien - PokIm



Stadtforschung – Eigenlogiken der lokalen Formierung handlungsrelevanten Wissens

Neuordnung des ländlichen Raumes in Polen und Deutschland



Kontakt

Geodätisches Institut
Fachgebiet Landmanagement
Petersenstr. 13
64287 Darmstadt
06151 16-3247
www.geodesy.tu-darmstadt.de/lm

Prof. Dr.-Ing. Hans Joachim Linke - linke@geod.tu-darmstadt.de
Dipl.-Ing. Christian Hickel - hickel@geod.tu-darmstadt.de
Dipl.-Ing. Tobias Kemper kemper@geod.tu-darmstadt.de
Dipl.-Ing. Tine Köhler - koehler@geod.tu-darmstadt.de
Mgr. inz. Grzegorz Olejnicak - olejnicak@geod.tu-darmstadt.de

Dipl.-Ing. Silja Lockemann - lockemann@geod.tu-darmstadt.de
Dipl.-Ing. Frank Möller - moeller@geod.tu-darmstadt.de
Dr.-Ing. Sandra Pennekamp – pennekamp@geod.tu-darmstadt.de
Benjamin Schnitzer (M. Eng.) – schnitzer@geod.tu-darmstadt.de